



平成29年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)

平成28年11月9日

上場取引所 札

上場会社名 株式会社 光ハイツ・ヴェラス  
コード番号 2137 URL <http://www.varus.co.jp>

代表者 (役職名) 代表取締役社長

(氏名) 森 千恵香

問合せ先責任者 (役職名) 財務経理部長

(氏名) 折田 岳久

TEL 011-520-8668

四半期報告書提出予定日 平成28年11月10日

配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成29年3月期第2四半期の業績(平成28年4月1日～平成28年9月30日)

(1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
29年3月期第2四半期	1,609	0.9	147	△4.9	139	△7.2	81	△5.7
28年3月期第2四半期	1,594	△3.2	155	△39.1	149	△58.4	86	△54.8

	1株当たり四半期純利益		潜在株式調整後1株当たり四半期純利益	
	円 銭		円 銭	
29年3月期第2四半期	38.88		—	
28年3月期第2四半期	41.21		—	

(2) 財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円		百万円		%	円 銭		
29年3月期第2四半期	7,805		3,291		42.2	1,575.47		
28年3月期	7,820		3,235		41.4	1,548.52		

(参考)自己資本 29年3月期第2四半期 3,291百万円 28年3月期 3,235百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
28年3月期	—	0.00	—	12.00	12.00
29年3月期	—	0.00	—	—	—
29年3月期(予想)	—	—	—	—	—

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成29年3月期の業績予想(平成28年4月1日～平成29年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	3,250	2.3	300	11.5	280	9.6	170	14.2	81.37

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

② 期末自己株式数

③ 期中平均株式数(四半期累計)

29年3月期2Q	2,089,200 株	28年3月期	2,089,200 株
29年3月期2Q	— 株	28年3月期	— 株
29年3月期2Q	2,089,200 株	28年3月期2Q	2,089,200 株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了していません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に掲載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P. 2「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3)業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. サマリー情報(注記事項)に関する事項	3
(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用	3
(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	3
3. 四半期財務諸表	4
(1) 四半期貸借対照表	4
(2) 四半期損益計算書	6
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第2四半期累計期間におけるわが国経済は、企業収益や雇用環境において改善傾向にあるものの、11月の米大統領選挙をはじめにイタリアの憲法改正を巡る国民投票など来年にかけて世界各国での政治イベントが相次ぐことをうけ、市場では日本株を揺るがす新たなリスクを警戒し始めております。

このような状況の下、当第2四半期累計期間において、当社は4月に設立30周年を迎えこれを機に既存の入居一時金方式の施設における入居費用の見直しを図り、入居しやすい新たな家賃方式を明確に打ち出し、高齢化が進む施設周辺地域からの入居促進を継続して行った結果、入居率約91%を確保いたしました。また、7月には札幌市南区南32条に当社初の事業「さっぽろ南デイサービスセンター」を開設し順調に稼働しており、今後の業績向上につなげてまいります。更に、8月より既存の特定施設光ハイツ・ヴェラス石山・月寒公園・藤野の3施設によるショートステイ（短期入所生活介護）事業を開始し、介護保険報酬の増収につなげてまいります。また、雇用情勢の厳しい中、医療と介護の連携強化、優秀な介護人材の確保、サービスの質の向上を重要課題と捉え、従業員の雇用条件の見直しなど処遇改善を実施してまいりました。

以上の結果、当第2四半期累計期間における売上高は1,609百万円（前年同期比0.9%増）、営業利益147百万円（前年同期比4.9%減）、経常利益139百万円（前年同期比7.2%減）、四半期純利益81百万円（前年同期比5.7%減）となりました。

### (2) 財政状態に関する説明

#### (資産)

当第2四半期会計期間末における流動資産は6,590百万円となり、前事業年度末に比べ26百万円減少いたしました。これは主に法人税等の支出により現金及び預金が41百万円減少したことによるものであります。固定資産は1,214百万円となり、前事業年度末に比べ11百万円増加いたしました。これは主に無形固定資産のリース資産が25百万円増加したところによるものであります。

この結果、総資産は、7,805百万円となり、前事業年度末に比べ14百万円減少いたしました。

#### (負債)

当第2四半期会計期間末における流動負債は1,258百万円となり、前事業年度末に比べ121百万円増加いたしました。これは主に未払法人税等が69百万円増加および未払金が52百万円増加したことによるものであります。固定負債は3,255百万円となり、前事業年度末に比べ193百万円減少いたしました。これは主に長期入居金預り金が191百万円減少したことによるものであります。

#### (純資産)

当第2四半期会計期間末における純資産合計は3,291百万円となり、前事業年度末に比べ56百万円増加いたしました。これは主に四半期純利益81百万円によるものであります。

この結果、自己資本比率は42.2%（前事業年度末は41.4%）となりました。

### (3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明

平成28年5月11日に公表いたしました業績予想から修正は行っておりません。

2. サマリー情報(注記事項)に関する事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

該当事項はありません。

3. 四半期財務諸表

(1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (平成28年3月31日)	当第2四半期会計期間 (平成28年9月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	6,162,111	6,120,798
営業未収入金	328,610	335,332
商品	1,972	1,551
その他	123,976	132,889
流動資産合計	6,616,671	6,590,572
固定資産		
有形固定資産		
リース資産(純額)	474,159	459,013
その他(純額)	126,238	135,543
有形固定資産合計	600,397	594,556
無形固定資産		
リース資産	21,221	46,930
その他	12,884	6,856
無形固定資産合計	34,106	53,786
投資その他の資産		
その他	606,220	603,625
貸倒引当金	△37,227	△37,227
投資その他の資産合計	568,993	566,398
固定資産合計	1,203,497	1,214,741
資産合計	7,820,168	7,805,313
<b>負債の部</b>		
流動負債		
短期借入金	100,000	100,000
未払法人税等	4,531	73,596
入居金預り金	675,961	656,110
介護料預り金	70,633	68,321
賞与引当金	17,782	28,398
その他	267,510	331,954
流動負債合計	1,136,418	1,258,381
固定負債		
長期入居金預り金	2,486,447	2,295,079
長期介護料預り金	277,260	256,209
退職給付引当金	46,268	50,433
役員退職慰労引当金	21,018	22,700
その他	617,584	631,046
固定負債合計	3,448,579	3,255,469
負債合計	4,584,998	4,513,850
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	686,296	686,296
資本剰余金	566,296	566,296
資本準備金	566,296	566,296
利益剰余金	1,982,456	2,038,608
利益準備金	3,855	3,855
その他利益剰余金		
別途積立金	384,000	384,000

繰越利益剰余金	1,594,601	1,650,753
株主資本合計	3,235,049	3,291,202
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	119	261
評価・換算差額等合計	119	261
純資産合計	3,235,169	3,291,463
負債純資産合計	7,820,168	7,805,313

(2) 四半期損益計算書

第2四半期累計期間

(単位：千円)

	前第2四半期累計期間 (自平成27年4月1日 至平成27年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自平成28年4月1日 至平成28年9月30日)
売上高	1,594,683	1,609,403
売上原価	1,296,395	1,316,091
売上総利益	298,287	293,312
販売費及び一般管理費	142,893	145,464
営業利益	155,394	147,847
営業外収益		
受取利息	734	414
受取配当金	28	27
受取手数料	1,782	1,964
受取賃貸料	6,959	6,106
還付加算金	2,377	73
その他	3,538	1,580
営業外収益合計	15,422	10,166
営業外費用		
支払利息	17,809	16,648
長期前払費用償却	2,898	1,703
その他	288	589
営業外費用合計	20,996	18,941
経常利益	149,819	139,072
税引前四半期純利益	149,819	139,072
法人税、住民税及び事業税	59,141	64,544
法人税等調整額	4,586	△6,694
法人税等合計	63,727	57,850
四半期純利益	86,092	81,222

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。