



平成29年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)

平成29年2月8日

上場取引所 札

上場会社名 株式会社 光ハイツ・ヴェラス
コード番号 2137 URL <http://www.varus.co.jp>

代表者 (役職名) 代表取締役社長
問合せ先責任者 (役職名) 財務経理部長

(氏名) 森 千恵香
(氏名) 折田 岳久

TEL 011-520-8668

四半期報告書提出予定日 平成29年2月9日

配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成29年3月期第3四半期の業績(平成28年4月1日～平成28年12月31日)

(1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
29年3月期第3四半期	2,407	0.5	201	△8.5	193	△8.2	114	△6.3
28年3月期第3四半期	2,395	△3.3	220	△39.7	211	△54.4	121	△52.0

	1株当たり四半期純利益		潜在株式調整後1株当たり四半期純利益	
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
29年3月期第3四半期	54.68	—	—	—
28年3月期第3四半期	58.36	—	—	—

(2) 財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円	百万円	百万円	百万円	%	円 銭	円 銭	
29年3月期第3四半期	7,597	3,324	3,324	43.8	1,591.46			
28年3月期	7,820	3,235	3,235	41.4	1,548.52			

(参考)自己資本 29年3月期第3四半期 3,324百万円 28年3月期 3,235百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
28年3月期	—	0.00	—	12.00	12.00
29年3月期	—	0.00	—	—	—
29年3月期(予想)	—	—	—	—	—

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成29年3月期の業績予想(平成28年4月1日～平成29年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	3,250	2.3	300	11.5	280	9.6	170	14.2	81.37

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

② 期末自己株式数

③ 期中平均株式数(四半期累計)

29年3月期3Q	2,089,200 株	28年3月期	2,089,200 株
29年3月期3Q	— 株	28年3月期	— 株
29年3月期3Q	2,089,200 株	28年3月期3Q	2,089,200 株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了していません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に掲載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P. 2「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3)業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. サマリー情報(注記事項)に関する事項	3
(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用	3
(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	3
3. 四半期財務諸表	4
(1) 四半期貸借対照表	4
(2) 四半期損益計算書	6
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期累計期間におけるわが国の経済は、日経平均株価が年末から年始にかけ19,000円台へと上昇のなか、今後の世界経済及び日本経済は、1月20日に第45代米国大統領に就任したドナルド・トランプ氏の動向に目が離せない状況にあります。

このような状況の下、当第3四半期累計期間において、当社は昨年4月に設立30周年を迎えました。これを機に近年多くの高齢者介護事業者や、国土交通省の推進する補助金事業によるサービス付き高齢者向け住宅が設置され続けており、顧客獲得競争が激化しております。これらに対抗するため、既存の入居一時金方式の施設における入居費用の見直しを図りました。入居しやすい新たな家賃方式を明確に打ち出すなど、高齢化が進む札幌市内南区、豊平区の施設周辺地域の潜在顧客の掘り起こしを行いました。また、当社の協力医療機関等に働きかけ、入院者の退院後に自宅での生活が困難な高齢者の受入体制を強化するなど入居促進を継続して行った結果、入居率約91%を確保、維持いたしました。また、この間当社初の通所介護事業として「さっぽろ南デイサービスセンター」を札幌市南区南32条に開設するとともに、既存の特定施設光ハイツ・ヴェラス石山・月寒公園・藤野の3施設によるショートステイ（短期入所生活介護）事業を開始し、介護保険報酬の増収につなげてまいりました。

以上の結果、当第3四半期累計期間における売上高は2,407百万円（前年同期比0.5%増）、営業利益201百万円（前年同期比8.5%減）、経常利益193百万円（前年同期比8.2%減）、四半期純利益114百万円（前年同期比6.3%減）となりました。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

当第3四半期会計期間末における流動資産は6,385百万円となり、前事業年度末に比べ231百万円減少いたしました。これは主に法人税等の支出により現金及び及び預金が255百万円減少したことによるものであります。固定資産は1,211百万円となり、前事業年度末に比べ7百万円増加いたしました。これは主に無形固定資産のリース資産が22百万円増加したところによるものであります。

この結果、総資産は、7,597百万円となり、前事業年度末に比べ223百万円減少いたしました。

(負債)

当第3四半期会計期間末における流動負債は1,171百万円となり、前事業年度末に比べ35百万円増加いたしました。これは主に未払法人税等が34百万円増加したことによるものであります。固定負債は3,100百万円となり、前事業年度末に比べ348百万円減少いたしました。これは主に長期入居金預り金が327百万円減少したことによるものであります。

(純資産)

当第3四半期会計期間末における純資産合計は3,324百万円となり、前事業年度末に比べ89百万円増加いたしました。これは主に四半期純利益114百万円によるものであります。

この結果、自己資本比率は43.8%（前事業年度末は41.4%）となりました。

(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明

平成28年5月11日に公表いたしました業績予想から修正は行っておりません。

2. サマリー情報(注記事項)に関する事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

該当事項はありません。

3. 四半期財務諸表

(1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (平成28年3月31日)	当第3四半期会計期間 (平成28年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	6,162,111	5,906,226
営業未収入金	328,610	353,085
商品	1,972	2,135
その他	123,976	124,152
流動資産合計	6,616,671	6,385,600
固定資産		
有形固定資産		
リース資産(純額)	474,159	451,440
その他(純額)	126,238	142,794
有形固定資産合計	600,397	594,234
無形固定資産		
リース資産	21,221	43,233
その他	12,884	6,842
無形固定資産合計	34,106	50,075
投資その他の資産		
その他	606,220	603,392
貸倒引当金	△37,227	△36,227
投資その他の資産合計	568,993	567,165
固定資産合計	1,203,497	1,211,475
資産合計	7,820,168	7,597,076
負債の部		
流動負債		
短期借入金	100,000	100,000
未払法人税等	4,531	38,927
入居金預り金	675,961	639,783
介護料預り金	70,633	66,416
賞与引当金	17,782	9,477
その他	267,510	317,111
流動負債合計	1,136,418	1,171,717
固定負債		
長期入居金預り金	2,486,447	2,159,221
長期介護料預り金	277,260	240,216
退職給付引当金	46,268	52,529
役員退職慰労引当金	21,018	23,541
その他	617,584	624,967
固定負債合計	3,448,579	3,100,476
負債合計	4,584,998	4,272,193
純資産の部		
株主資本		
資本金	686,296	686,296
資本剰余金	566,296	566,296
資本準備金	566,296	566,296
利益剰余金	1,982,456	2,071,633
利益準備金	3,855	3,855
その他利益剰余金		
別途積立金	384,000	384,000

繰越利益剰余金	1,594,601	1,683,778
株主資本合計	3,235,049	3,324,227
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	119	655
評価・換算差額等合計	119	655
純資産合計	3,235,169	3,324,882
負債純資産合計	7,820,168	7,597,076

(2) 四半期損益計算書

第3四半期累計期間

(単位：千円)

	前第3四半期累計期間 (自平成27年4月1日 至平成27年12月31日)	当第3四半期累計期間 (自平成28年4月1日 至平成28年12月31日)
売上高	2,395,361	2,407,800
売上原価	1,965,127	1,990,402
売上総利益	430,233	417,398
販売費及び一般管理費	209,450	215,478
営業利益	220,782	201,919
営業外収益		
受取利息	1,008	600
受取配当金	28	27
受取手数料	2,743	3,057
受取賃貸料	9,912	9,951
寄付金収入	—	1,000
還付加算金	2,377	73
その他	4,840	5,248
営業外収益合計	20,910	19,959
営業外費用		
支払利息	26,416	24,889
長期前払費用償却	3,708	2,502
その他	406	707
営業外費用合計	30,532	28,099
経常利益	211,161	193,779
税引前四半期純利益	211,161	193,779
法人税、住民税及び事業税	73,690	78,816
法人税等調整額	15,535	715
法人税等合計	89,225	79,532
四半期純利益	121,935	114,247

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。