



2021年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)

2020年11月13日

上場会社名 株式会社光ハイツ・ヴェラス 上場取引所 札
 コード番号 2137 URL http://varus.co.jp
 代表者 (役職名)代表取締役社長 (氏名)森 千恵香
 問合せ先責任者 (役職名)財務経理部長 (氏名)前田 寿徳 (TEL)011-520-8668
 四半期報告書提出予定日 2020年11月13日
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2021年3月期第2四半期の業績(2020年4月1日~2020年9月30日)

(1) 経営成績(累計) (%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2021年3月期第2四半期	1,572	△2.9	88	△26.7	85	△27.2	50	△30.5
2020年3月期第2四半期	1,618	△4.2	120	△38.1	118	△37.7	72	△36.8

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2021年3月期第2四半期	24.06	—
2020年3月期第2四半期	34.60	—

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2021年3月期第2四半期	7,632	3,925	51.43
2020年3月期	7,624	3,900	51.15

(参考) 自己資本 2021年3月期第2四半期 3,925百万円 2020年3月期 3,900百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2020年3月期	—	0.00	—	12.00	12.00
2021年3月期		0.00			
2021年3月期(予想)			—	—	—

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2021年3月期の業績予想(2020年4月1日~2021年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	3,200	1.2	165	15.4	200	11.7	120	11.1	57.44

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

- (1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
 - ② ①以外の会計方針の変更 : 無
 - ③ 会計上の見積りの変更 : 無
 - ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2021年3月期2Q	2,089,200株	2020年3月期	2,089,200株
② 期末自己株式数	2021年3月期2Q	—株	2020年3月期	—株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2021年3月期2Q	2,089,200株	2020年3月期2Q	2,089,200株

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P. 2「1. 当四半期決算に関する定性的情報（3）業績予想等の将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期貸借対照表	3
(2) 四半期損益計算書	5
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項	6
(継続企業の前提に関する注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	6

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当期第2四半期における我が国の経済は、全体的には新型コロナウイルス感染に関わる落ち込みから景気は持ち直し傾向にはありますが、感染そのものに対する特效薬の開発など、抜本的な解決はなく、夏のイベントの中止、3密の回避など「新しい生活様式」による入店規制や座席減少、感染の再拡大などの要因もあり、限定的で緩やかな回復に留まっています。

介護業界におきましては、「老人福祉・介護事業」倒産が介護保険法施行以降最多となっています。直接的な新型コロナ関連破綻は少なく、小・零細事業所の経営不振によるものが多くを占めていますが、経営不振傾向だった事業者が、新型コロナの影響によるサービスの利用控え等乗り切れなかったという構図が浮かびます。

雇用情勢については、2020年8月時点の完全失業率3.0パーセントと増加しており、人手不足感は低下傾向ですが、介護求人への改善が実感出来る程にはなっていません。

当社有料老人ホーム事業については、前期に引き続き新型コロナウイルス感染拡大防止についての対応を継続しています。外部との接触を制限、消毒の徹底、職員各自の自粛促し、感染対策に関わる事業者内研修等の結果、現在も顧客、職員共感染はみられていません。

介護付き有料老人ホームは、施設入居中の顧客に対するサービス提供という業態である為、上記対策による売り上げへの影響は軽微です。

住宅型有料老人ホーム2施設については、既存の外部事業者による居宅サービス利用が困難になった顧客について、当社通所サービス事業所の営業日拡大により更なる受け入れを行いました。これにより、感染拡大予防と通所サービス事業の売り上げ向上を同時に達成しています。

新規顧客獲得については、感染対策した上での見学会など、状況に合わせた営業活動を継続しておりましたが、主力である対面による営業活動については引き続き限定的であり、自然減を上回る新規顧客獲得には至りませんでした。

結果、全施設平均入居率約92.6%を維持・確保いたしました。

以上の結果、当第2四半期における売上高は1,572百万円（前年同期比2.9%減）、営業利益88百万円（前年同期比26.7%減）、経常利益85百万円（前年同期比27.2%減）、四半期純利益50百万円（前年同期比30.5%減）となりました。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

当第2四半期会計期間末における流動資産は6,402百万円となり、前事業年度末に比べ34百万円減少いたしました。これは主に営業未収入金の減少によるものであります。固定資産は1,230百万円となり、前事業年度末に比べ43百万円増加いたしました。これは主にリース資産の増加によるものであります。

この結果、総資産は、7,632百万円となり、前事業年度末に比べ8百万円増加いたしました。

(負債)

当第2四半期会計期間末における流動負債は919百万円となり、前事業年度末に比べ4百万円増加いたしました。これは主に未払法人税等が増加したことによるものであります。固定負債は2,787百万円となり、前事業年度末に比べ21百万円減少いたしました。これは主に長期入居金預り金が減少したことによるものであります。

(純資産)

当第2四半期会計期間末における純資産合計は3,925百万円となり、前事業年度末に比べ25百万円増加いたしました。これは主に四半期純利益によるものであります。

この結果、自己資本比率は51.4%（前事業年度末は51.2%）となりました。

(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明

2020年5月29日に公表いたしました業績予想から修正は行っておりません。

2. 四半期財務諸表及び主な注記

(1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (2020年3月31日)	当第2四半期会計期間 (2020年9月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	5,863,691	5,854,343
営業未収入金	411,449	389,301
商品	2,276	2,029
未収還付法人税等	824	-
その他	158,893	156,627
流動資産合計	6,437,136	6,402,302
固定資産		
有形固定資産		
リース資産(純額)	354,288	341,306
その他(純額)	214,639	224,275
有形固定資産合計	568,928	565,582
無形固定資産		
リース資産	11,916	49,830
その他	6,889	6,861
無形固定資産合計	18,806	56,692
投資その他の資産		
その他	601,063	609,883
貸倒引当金	△1,863	△1,863
投資その他の資産合計	599,199	608,019
固定資産合計	1,186,933	1,230,293
資産合計	7,624,070	7,632,595

(単位：千円)

	前事業年度 (2020年3月31日)	当第2四半期会計期間 (2020年9月30日)
負債の部		
流動負債		
短期借入金	100,000	100,000
未払法人税等	14,104	51,000
入居金預り金	407,116	392,761
介護料預り金	40,566	38,004
賞与引当金	16,246	25,304
その他	336,940	312,608
流動負債合計	914,973	919,677
固定負債		
長期入居金預り金	1,987,358	1,946,237
長期介護料預り金	206,293	195,838
退職給付引当金	54,478	56,097
役員退職慰労引当金	37,639	39,462
その他	523,283	549,924
固定負債合計	2,809,053	2,787,561
負債合計	3,724,026	3,707,238
純資産の部		
株主資本		
資本金	686,296	686,296
資本剰余金	566,296	566,296
資本準備金	566,296	566,296
利益剰余金	2,647,081	2,672,281
利益準備金	3,855	3,855
その他利益剰余金		
別途積立金	384,000	384,000
繰越利益剰余金	2,259,226	2,284,426
株主資本合計	3,899,675	3,924,875
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	368	481
評価・換算差額等合計	368	481
純資産合計	3,900,043	3,925,356
負債純資産合計	7,624,070	7,632,595

(2) 四半期損益計算書

第2四半期累計期間

(単位：千円)

	前第2四半期累計期間 (自2019年4月1日 至2019年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自2020年4月1日 至2020年9月30日)
売上高	1,618,587	1,572,454
売上原価	1,341,215	1,320,362
売上総利益	277,372	252,091
販売費及び一般管理費	156,624	163,618
営業利益	120,748	88,473
営業外収益		
受取利息	552	89
受取配当金	12	36
受取手数料	2,022	2,173
受取賃貸料	6,362	7,113
寄付金収入	554	100
その他	3,083	3,147
営業外収益合計	12,588	12,660
営業外費用		
支払利息	14,312	13,834
長期前払費用償却	861	410
その他	118	1,000
営業外費用合計	15,292	15,244
経常利益	118,044	85,889
税引前四半期純利益	118,044	85,889
法人税、住民税及び事業税	51,642	39,782
法人税等調整額	△5,885	△4,163
法人税等合計	45,757	35,618
四半期純利益	72,286	50,270

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。