



2023年8月31日

各 位

会社名 日本グランデ株式会社
代表者名 代表取締役 平野 雅博
(コード番号: 2976 札証アンビシヤス)
問合せ先 専務取締役 矢代 俊二
(TEL. 011-211-8124)

通期連結業績予想の修正に関するお知らせ

当社グループは、2023年5月12日に公表した通期連結業績予想について、下記の通り修正いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 2024年3月期通期連結業績予想の修正の内容(2023年4月1日～2024年3月31日)

	売 上 高	営 業 利 益	経 常 利 益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	5,224	145	107	74	55.45
今回修正予想(B)	4,393	145	107	74	55.45
増 減 額(B-A)	△831	0	0	0	
増 減 率(%)	△15.9	0.0	0.0	0.0	
(ご参考)前期実績 (2023年3月期)	4,563	200	180	156	120.27

2. 修正の理由

2024年3月期第4四半期連結会計期間に竣工予定の分譲マンション「グランファーレ真駒内グランフォレスト」につきまして、建設業界における人手不足の影響を受け、竣工・引渡が来期に期ずれすることになりました。この工期の遅延につきまして、施工会社と工事工程の精査・見直しを行い、2025年3月期第2四半期連結会計期間の竣工・引渡に変更となり、この結果、売上高が前回公表値を下回る見込みとなりました。

また、利益につきましては、他の要因も含めて現在精査中であるため、営業利益以下の損益項目は前回公表値を据え置いております。今後、業績予想の修正が必要と判断される場合には、速やかにお知らせいたします。

なお、期末の配当予想につきましては、2023年5月12日に公表いたしました予想数値から変更はありません。

(注)上記の業績予想は、現時点で入手可能な情報に基づいて算定しており、実際の業績等は、今後の様々な要因の変化によって予想数値とは異なる結果となる場合があります。

以 上