



2024年3月14日

各位

会社名 日本グランド株式会社
代表者名 代表取締役 平野 雅博
(コード番号: 2976 札証アンビシャス)
問合せ先 専務取締役 矢代 俊二
(TEL. 011-211-8124)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社グループは、2024年3月14日開催の取締役会において、下記のとおり販売用不動産の売却を決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 決定の理由

当社は、開発事業用地について事業化を進めておりましたが、事業収支上、土地での売却が最善であると判断し譲渡を決定いたしました。

2. 販売用不動産の概要

所在地	物件種類	地積 (公募)
札幌市北区	土地	670.89㎡

3. 売却の日程

売買契約締結日 2024年3月28日 (予定)
引き渡し決済日 2024年3月28日 (予定)

4. 売却先の概要

名 称	株式会社クレックス
所 在 地	千葉市中央区都町2-24-3
代 表 者	代表取締役社長 久内 幸二郎
設 立 年 月 日	1955年5月
当社と当該会社との関係	
資 本 関 係	売却先は、当社普通株式53,100株 (株式保有割合3.95%) を保有しております。
人 的 関 係	当該会社取締役1名が当社社外取締役を兼務しております。
取 引 関 係	該当ありません。
関 連 当 事 者 への 該 当 状 況	関連当事者に該当いたします。

5. 取引の概要

本物件の売却に伴う連結売上高は、当社グループの2023年3月期の連結売上高の10%以上に該当する額であり、かつ、譲渡益は親会社株主に帰属する当期純利益の30%以上に該当する額であります。

4. 今後の見通し

本件による当社業績に与える影響につきましては、本日「通期連結業績予測の修正に関するお知らせ」にて公表いたしました2024年3月期連結業績予測値に織り込み済みであります。

以 上